



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Direzione: *V – SVILUPPO ECONOMICO E POLITICHE SOCIALI*

Servizio: *Turismo*

Ufficio: *Strutture ricettive zona Tirrenico Nebroidea*

OGGETTO: Classifica, sino al 31/12/2021, della struttura ricettiva tipologia Albergo, categoria 3 stelle, denominata "Al Saliceto Hotel", sita in Gioiosa Marea (ME) Via Saliceto n. 51 SS. 113.

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA V DIREZIONE

Proposta n. 1075 del 23.08.2018

DETERMINAZIONE N. 1031 del 27.08.2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";

VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;

VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottato dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio;

VISTO il decreto n. 2351 del 15/12/2014 dell'Assessorato del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo della Regione Sicilia che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive;

VISTO il D. Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

VISTA la L.R. n. 15 del 04/08/2015 con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

VISTO il Decreto n. 469/S2TUR del 20/03/2017 dell'Assessorato del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo della Regione Sicilia che prevede, tra i requisiti per il mantenimento della classifica in stelle delle strutture ricettive, l'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT;

PRESA VISIONE del vigente Codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente, e rilevata l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;

VISTA la S.C.I.A. inviata tramite p.e.c. dal Comune di Gioiosa Marea (ME) il 07/06/2018 e acquisita al protocollo generale di questo Ente in pari data al n. 20600/18, con la quale la Sig.ra Tedesco Maria, nata a Barcellona P.G. (ME) il 18/03/1959 e residente in Patti (ME) Via Fratelli Bandiera n. 1 C.F.: TDS MRA 59C58 A638H, nella qualità di titolare della omonima ditta individuale con P.I.: 01857960973, segnala l'inizio attività della struttura ricettiva, tipologia Albergo, denominata "Al Saliceto Hotel", categoria 3 stelle, sita nel Comune di Gioiosa Marea (ME), Via Saliceto n. 51 - SS 113, con una ricettività di n. 11 camere per complessivi n. 22 posti letto;

VISTE le planimetrie dei locali e la perizia asseverata redatta dal tecnico abilitato, nella quale dichiara che l'immobile destinato all'attività di che trattasi, identificato al NCU foglio 33 particella 704 sub 2 e 4, è in possesso dei requisiti igienico-sanitari, è in regola con le norme urbanistiche ed edilizie, che le planimetrie presentate sono conformi allo stato dei luoghi e alle piantine catastali, e che la struttura ricettiva è in possesso dei requisiti di cui al D.A. Regione Sicilia n. 2351 del 15/12/2014 per svolgere l'attività segnalata e per essere classificata nella tipologia Albergo categoria 3 stelle, con una ricettività di n. 11 camere doppie per complessivi n. 22 posti letto;

VISTO il verbale n. 19 del 25/07/2018 relativo al sopralluogo effettuato in data 19/07/2018 da funzionari di questo Servizio, nel quale si esprime parere favorevole alla classifica della struttura ricettiva di che trattasi nella tipologia Albergo, categoria 3 stelle, con una ricettività di n. 11 camere doppie, di cui n. 2 per diversamente abili, complete di bagni privati, per un totale complessivo di n. 22 posti letto;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di atto notorio datata 22/06/2018, resa dalla Sig.ra Tedesco Maria ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, nella quale dichiara di stare assolvendo all'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT, di cui al Decreto Assessorato del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo della Regione Siciliana n. 469/S2TUR del 20/03/2017;

ACQUISITA la specifica autorizzazione al trattamento dei dati personali, giusto Regolamento UE n.679/2016;

VISTA la regolarità degli atti ;

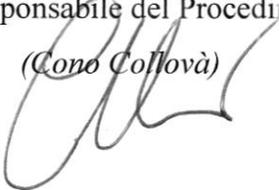
PROPONE

Per quanto in premessa,

1. Di classificare, fino al 31/12/2021, la struttura ricettiva, denominata "Al Saliceto Hotel", sita nel Comune di Gioiosa Marea (ME) Via Saliceto n. 51 - SS 113, nella tipologia Albergo, categoria 3 stelle, con una ricettività di n. 11 camere doppie, di cui n. 2 per diversamente abili, complete di bagni privati, per un totale complessivo di n. 22 posti letto;
2. Di prendere atto che la struttura ricettiva di che trattasi sarà gestita dalla Sig.ra Tedesco Maria, nata a Barcellona P.G. (ME) il 18/03/1959 e residente in Patti (ME) Via Fratelli Bandiera n. 1 - C.F.: TDS MRA 59C53 A638H, nella qualità di titolare della omonima ditta individuale con P.I.: 01857960973;
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. Di dare atto che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici, ed all'adempimento di cui al D.A Regione Sicilia n. 469/S2TUR del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica a questo ufficio in ordine alla struttura e alla gestione alla Città Metropolitana di Messina tramite il SUAP competente;
5. Di comunicare al soggetto richiedente e al SUAP del Comune di Gioiosa Marea l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina.
6. Di caricare sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale, giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo.

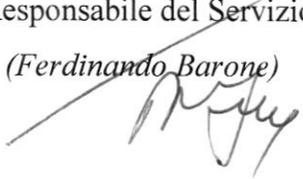
Il Responsabile del Procedimento

(Cono Collovà)



Il Responsabile del Servizio

(Ferdinando Barone)



IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

1. Di classificare, fino al 31/12/2021, la struttura ricettiva, denominata "Al Saliceto Hotel", sita nel Comune di Gioiosa Marea (ME) Via Saliceto n. 51 - SS 113, nella tipologia Albergo, categoria 3 stelle, con una ricettività di n. 11 camere doppie, di cui n. 2 per diversamente abili, complete di bagni privati, per un totale complessivo di n. 22 posti letto;
2. Di prendere atto che la struttura ricettiva di che trattasi sarà gestita dalla Sig.ra Tedesco Maria, nata a Barcellona P.G. (ME) il 18/03/1959 e residente in Patti (ME) Via Fratelli Bandiera n. 1 - C.F.: TDS MRA 59C58 A638H, nella qualità di titolare della omonima ditta individuale con P.I.: 01857960973;
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. Di dare atto che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici, ed all'adempimento di cui al D.A Regione Sicilia n. 469/S2TUR del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica a questo ufficio in ordine alla struttura e alla gestione alla Città Metropolitana di Messina tramite il SUAP competente;
5. Di comunicare al soggetto richiedente e al SUAP del Comune di Gioiosa Marea l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina.
6. Di caricare sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale, giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo.

Il Dirigente
(Dott.ssa TRIPODO Avv. Anna Maria)

li 22/8/2018

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Il Dirigente
(Dott.ssa TRIPODO Avv. Anna Maria)

Li 22/8/2018

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria
(art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii., art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Il presente Provvedimento non comporta alcun impegno di spesa

2 DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
VISTO PRESO NOTA
Messina 23/8/18 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario
IL DIRIGENTE F. F.
Dott. Massimo Ranieri